

Vente Appartement - Nice Fabron



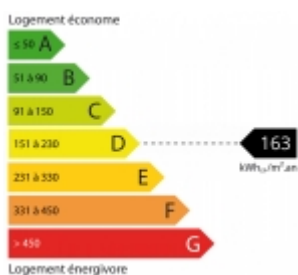
Référence 1041

3 pièces - 2 chambres - 123 m²

1 085 000 €

Nice Ouest, FABRON : Dans une Petite Copropriété Sécurisée de Seulement 17 Appartements, Splendide Duplex de 124m², d'Angle et au Calme, avec Magnifique Jardin Complanté de 1000m² environ ainsi que sa Piscine Privative. Rénové avec des Matériaux de Qualité et Lumineux, il Dispose d'une Spacieuse Pièce de Vie avec Belle Vue Mer et Collines ouvrant sur une 1ère Terrasse avec Accès Jardin et Piscine, d'une Cuisine Aménagée et Equipée Haut de gamme et d'un Coin Salle à Manger. A l'Etage, une Belle Chambre de Maître ouvrant sur une Terrasse, une 2ème Chambre avec Rangements, un Espace Bureau - Dressing (Possibilité de créer une 3ème Chambre). En Rez de Jardin, Belle Terrasse en Bois Exotique de 50m² autour de la Piscine, Jardin privatif Joliment Agrémenté avec une Terrasse Coin Détente. Parfait Etat, Climatisation Réversible, Toiles, Rangements, Alarme. Vendu avec Deux Garages. Charges : 360€/mois. DPE: C (163) GES : A (5). Montant Estimés des Dépenses annuelles d'énergie : entre 1220€ et 1710€ par an

Énergie : Consommation conventionnelle



Emissions de Gaz à Effet de Serre (GES)



Vente Appartement - Nice Fabron

