

## Vente Appartement - Nice Saint-Augustin



Référence 7572

3 pièces - 2 chambres - 67 m<sup>2</sup>

279 000 €

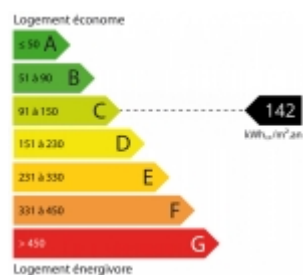
NICE Ouest, Ferber, 3 pièces entièrement rénové / Balcons.

À deux pas du tramway et de la mer, proche de toutes les commodités, dans une résidence bien entretenue, fermée et sécurisée, appartement 3 pièces en parfait état composé d'un hall d'entrée, séjour donnant accès à un balcon avec aperçu mer, une cuisine équipée indépendante avec accès loggia, deux chambres, une salle de bain et WC séparé.

Double vitrage, volets et stores électriques. Diagnostics C.

Une cave vient compléter ce bien.

### Énergie : Consommation conventionnelle



### Emissions de Gaz à Effet de Serre (GES)



## Vente Appartement - Nice Saint-Augustin

