

## NICE BAS PESSICART 2 P DERNIER ETAGE PARKING CAVE



**Référence 759**  
**2 pièces - 44 m²**

**249 000 €**

Nice Bas Pessicart

Dans une résidence récente et sécurisée, appartement 2 pièces de 44,10m² avec terrasse exposition SUD ouest de 10m². Il se compose d'une entrée avec placard, d'une chambre, d'une salle de bains, d'une cuisine aménagée ouverte sur le séjour et d'un WC indépendant Pas de travaux à prévoir. Cave et Parking en sous sol INCLUS.

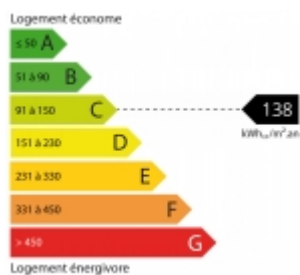
Biens soumis au statut de la copropriété.

Charges courantes annuelles : 1400€ /an.

Honoraires à la charge du vendeur.

Pas de procédure en cours à notre connaissance.

### Énergie : Consommation conventionnelle



## NICE BAS PESSICART 2 P DERNIER ETAGE PARKING CAVE

