

LOCAL COMMERCIAL NICE CENTRE



Référence 755
2 pièces - 30 m²

750€

location pure d'un charmant local d'environ 30m2, idéalement situé sur un axe très passant et commerçant face à la station de tramway rue de France.

Le local dispose d'une belle vitrine. Il offre une excellente visibilité.
Loyer annuel 7560 € Hors Charges 1440 € charges annuelles
Dépôt de garantie 6 mois soit 4.500 €
Honoraires 1.500 € TTC
REFERENCES EXIGEES

Environnement : institut de beauté, hôtel, cabinet médical.

Disponibles immédiatement en location pure. Tous commerces sauf nuisance.

Pas de gaine d'extraction dans ces locaux.

Pas de TVA sur le loyer. Ces locaux sont parfaitement adaptés pour des professions libérales ou activités de service.

LOCAL COMMERCIAL NICE CENTRE

